# Приказ Росреестра от 24.05.2021 N П/0216 "Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.09.2021 N 65037)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

**www.consultant.ru**

Дата сохранения: 12.02.2025

Зарегистрировано в Минюсте России 17 сентября 2021 г. N 65037

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

# ПРИКАЗ
**от 24 мая 2021 г. N П/0216**

# ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ ДЕКЛАРАЦИИ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЕЕ ФОРМЫ

В соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170) и подпунктом 5.26(7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2020, N 7, ст. 855), приказываю:

1. Утвердить:

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости (приложение N 1);

форму декларации о характеристиках объекта недвижимости (приложение N 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты вступления в силу приказа Минэкономразвития России о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 4 июня 2019 г. N 318 "Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы" (зарегистрирован Минюстом России 23 сентября 2019 г., регистрационный N 56006).

Руководитель
О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение N 1
к приказу Росреестра
от 24 мая 2021 г. N П/0216

# ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕКЛАРАЦИИ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

## I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости (далее - декларация) бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости (далее - бюджетное учреждение).

2. Бюджетным учреждением рассматривается декларация, поданная правообладателем объекта недвижимости (далее - заявитель) или его представителем по форме, предусмотренной приложением N 2 к настоящему приказу, с приложением:

1) документов (копий документов) и материалов, указание на которые содержится в декларации, в том числе подтверждающих значение (описание) характеристик, указанных в декларации;

2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), содержащей сведения об объекте недвижимости, в том числе о зарегистрированных на него правах;

3) копий документов, подтверждающих право заявителя на объект недвижимости, предусматривающее временное владение и пользование или временное пользование объектом недвижимости в случае, если соответствующее право не подлежит государственной регистрации в ЕГРН на основании части 2 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064);

4) доверенности или иного подтверждающего полномочия представителя заявителя документа, удостоверенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Рассмотрению подлежит декларация, составленная:

1) на бумажном носителе, каждый лист которой заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя.

4. Декларация, составленная в форме электронного документа, а также электронные документы (копии документов; электронные образы документов, в том числе доверенностей) и материалы, прилагаемые к декларации, подлежат рассмотрению в случае их составления в виде файлов в форматах, обеспечивающих просмотр и копирование подписанных электронных документов и материалов без использования специальных программных средств.

В качестве документов (копий документов) и материалов, прилагаемых к декларации, допускается приложение писем, справок, выписок, паспортов, актов, заключений, предоставленных в том числе органами государственной власти и органами местного самоуправления, экспертными, управляющими, ресурсоснабжающими и иными организациями, отчетов об оценке рыночной стоимости объекта оценки, судебных экспертиз, а также материалов (электронных образов страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", фотографий, выкопировок), подтверждающих указанные в декларации характеристики.

5. Подписание декларации, подаваемой с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг в соответствии с положениями статьи 10 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4179; 2021, N 1, ст. 48), усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или представителя заявителя не требуется.

6. Бюджетное учреждение обеспечивает принятие и рассмотрение деклараций, представленных в бюджетное учреждение или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) лично или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, а также регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

7. Декларация не подлежит рассмотрению в соответствии с настоящим Порядком в случае, если:

1) заявитель, подавший декларацию, не является правообладателем объекта недвижимости, в отношении которого подается декларация;

2) к декларации не приложены документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка;

3) декларация не соответствует форме, предусмотренной приложением N 2 к настоящему приказу;

4) декларация не заверена в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка;

5) декларация и прилагаемые к ней документы (копии документов) и материалы представлены не в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 4 настоящего Порядка.

8. В случае если декларация не подлежит рассмотрению, бюджетным учреждением заявителю (представителю заявителя) в течение 5 рабочих дней со дня ее представления направляется уведомление о причинах, по которым такая декларация не подлежит рассмотрению, с приложением документов (копий документов) и материалов, указание на которые содержится в декларации, в том числе подтверждающих значение (описание) указанных в декларации характеристик.

В случае если декларация и прилагаемые к ней документы (копии документов) и материалы были направлены в бюджетное учреждение с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, заявителю (представителю заявителя) в сроки, предусмотренные настоящим пунктом, направляется уведомление о причинах, по которым такая декларация не подлежит рассмотрению, без приложения документов (копий документов) и материалов, указание на которые содержится в декларации.

## II. Правила рассмотрения декларации

9. Днем представления декларации считается день ее поступления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления декларации почтовой связью), либо день ее подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

В случае подачи декларации с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, бюджетное учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления декларации, уведомляет заявителя (представителя заявителя) о поступлении такой декларации.

Уведомление о поступлении декларации, предусмотренное настоящим пунктом, направляется заявителю (представителю заявителя) по адресу электронной почты (при наличии), указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему приказу.

В случае если в декларации не указан адрес электронной почты заявителя (представителя заявителя), уведомление о поступлении декларации направляется почтовым отправлением по адресу, указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему Приказу.

Уведомление о поступлении декларации должно содержать кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении которого подана декларация, входящий регистрационный номер, присвоенный бюджетным учреждением соответствующей декларации, и дату ее подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

10. Декларация рассматривается в течение 30 рабочих дней со дня представления декларации.

11. В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 12, частями 5 и 20 статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; 2020, N 31, ст. 5028; далее - Федеральный закон о государственной кадастровой оценке), руководитель бюджетного учреждения либо уполномоченное на то лицо вправе продлить срок рассмотрения декларации не более чем на 30 рабочих дней, уведомив о продлении срока ее рассмотрения заявителя (представителя заявителя), подавшего декларацию.

Уведомление о продлении срока рассмотрения декларации, предусмотренное настоящим пунктом, направляется заявителю (представителю заявителя) по адресу электронной почты (при наличии), указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему приказу.

В случае если в декларации не указан адрес электронной почты заявителя (представителя заявителя), уведомление о продлении срока рассмотрения декларации направляется почтовым отправлением по адресу, указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему приказу.

12. В течение срока рассмотрения декларации бюджетное учреждение вправе:

1) использовать информацию, полученную из официальных источников, в том числе в соответствии с частью 7 статьи 12, частями 6 и 20 статьи 14 Федерального закона о государственной кадастровой оценке;

2) использовать общедоступную информацию, содержащуюся на официальных сайтах федеральных органов исполнительной власти и подведомственных им организаций, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления, а также подведомственных им организаций в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

13. Бюджетное учреждение в ходе рассмотрения декларации проверяет информацию, содержащуюся в декларации, путем сопоставления указанной информации с имеющимися в распоряжении бюджетного учреждения сведениями и информацией, полученными в том числе в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка.

Содержащаяся в декларации информация считается подтвержденной бюджетным учреждением в случае ее соответствия сведениям и информации, имеющимся в распоряжении бюджетного учреждения, полученным в том числе в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка.

14. В случае если в ходе проверки, предусмотренной пунктом 13 настоящего Порядка, достоверность информации, содержащейся в декларации, подтверждена, такая информация учитывается бюджетным учреждением, за исключением случая, предусмотренного пунктом 15 настоящего Порядка.

15. В случае если информация, содержащаяся в декларации, противоречит сведениям, содержащимся в ЕГРН, или в ходе проверки, предусмотренной пунктом 13 настоящего Порядка, достоверность указанной информации не подтверждена, такая информация не учитывается бюджетным учреждением.

16. В случае выявления ошибок в сведениях ЕГРН бюджетное учреждение направляет сведения о выявленных ошибках в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение ЕГРН, в течение 5 рабочих дней со дня истечения сроков рассмотрения декларации, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящего Порядка, уведомив заявителя (представителя заявителя), подавшего декларацию.

17. В течение 5 рабочих дней со дня истечения сроков рассмотрения декларации, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящего Порядка, бюджетным учреждением заявителю (представителю заявителя) направляется уведомление с указанием учтенной информации, содержащейся в декларации, а также неучтенной информации и причин, по которым она не была учтена, по адресу электронной почты (при наличии), указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему приказу.

В случае если в декларации не указан адрес электронной почты заявителя (представителя заявителя), уведомление, предусмотренное настоящим пунктом, направляется почтовым отправлением по адресу, указанному в пункте 2.2 раздела 2 или в пункте 3.3 раздела 3 декларации, форма которой приведена в приложении N 2 к настоящему приказу.

18. Сведения об объектах недвижимости (адрес или описание местоположения (при отсутствии присвоенного адреса), кадастровый номер), в отношении которых рассмотрены декларации, ежеквартально

публикуются бюджетным учреждением на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее пятого числа месяца, следующего за прошедшим кварталом.

Приложение N 2
к приказу Росреестра
от 24 мая 2021 г. N П/0216

Форма

(полное наименование бюджетного учреждения,
созданного субъектом Российской Федерации и
наделенного полномочиями, связанными с определением
кадастровой стоимости)

Декларация о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Общие сведения об объекте недвижимости, заявителе (представителе заявителя)

| N п/п | Наименование характеристики | Значение (описание) характеристики |
|---|---|---|
| 1 | Основные характеристики объекта недвижимости | |
| 1.1 | Вид объекта недвижимости (земельный участок, здание, помещение, сооружение, объект незавершенного строительства, машино-место) | |
| 1.2 | Кадастровый номер | |
| 2 | Сведения о заявителе | |
| 2.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц | |
| 2.2 | Почтовый адрес (почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации, район, город, населенный пункт, улица, номер дома (здания, владения), корпус (строение, литера), номер квартиры (помещения) и (или) адрес электронной почты (при наличии), по | |

| | | |
|---|---|---|
| | которым должны быть направлены уведомление о причинах, по которым декларация не подлежит рассмотрению, и (или) уведомление о продлении срока рассмотрения декларации, и (или) уведомление с указанием учтенной и (или) неучтенной информации, содержащейся в декларации | |
| 2.3 | Телефон для связи (по желанию) | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя | |
| 3.1 | Фамилия, имя, отчество физического лица (последнее - при наличии); организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц | |
| 3.2 | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия | |
| 3.3 | Почтовый адрес (почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации, район, город, населенный пункт, улица, номер дома (здания, владения), корпус (строение, литера), номер квартиры (помещения) и (или) адрес электронной почты (при наличии), по которым должны быть направлены уведомление о причинах, по которым декларация не подлежит рассмотрению, и (или) уведомление о продлении срока рассмотрения декларации, и (или) уведомление с указанием учтенной и (или) неучтенной информации, содержащейся в декларации | |
| 3.4 | Телефон для связи (по желанию) | |
| 4 | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю<br><br>_____ _____ _____<br>(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) (дата) | |

_____
(подпись)

| | |
|---|---|
| 5 | Согласие на обработку персональных данных |

(наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)

(адрес места жительства субъекта персональных данных)

(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)

Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3451; 2011, N 31, ст. 4701), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; 2020, N 31, ст. 5028).

Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

| _____ | _____ | _____ |
|---|---|---|
| (подпись) | (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) | (дата) |

Раздел 2

Характеристики объекта недвижимости (для земельного участка)

| N п/п | Наименование характеристики | Значение (описание) характеристики (если значение (описание) не заявляется, соответствующие ему пункты не заполняются) | Порядковый номер документа (копии документа)/материала, подтверждающего значение (описание) характеристики, содержащейся в декларации, в соответствии с разделом 4 декларации |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Адрес или описание местоположения (при отсутствии присвоенного адреса) земельного участка | | |

_____
(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Площадь, кв. м | | |
| 3 | Категория земель | | |
| 4 | Вид (виды) разрешенного использования | | |
| 5 | Фактическое использование земельного участка, соответствующее виду разрешенного использования | | |
| 6 | Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка | | |
| 7 | Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | | |
| 8 | Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств | | |
| 9 | Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны | | |
| 10 | Сведения об установленных сервитутах, публичных сервитутах | | |
| 11 | Удаленность земельного участка от автомобильных дорог (в метрах) | | |
| 12 | Сведения о наличии/отсутствии подъездных путей, обеспечивающих | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | непосредственный доступ к земельному участку | | |
| 13 | Описание инженерных коммуникаций, в том числе их удаленность от земельного участка (в метрах). Если инженерные коммуникации отсутствуют, может быть указано расстояние (в метрах) до магистральных инженерных коммуникаций, а также возможность | | |

(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| | или невозможность подключения к ним объектов, расположенных на соответствующем земельном участке | | |
| 13.1 | Электроснабжение: | | |
| 13.1.1 | Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям инженерно-технического обеспечения | | |
| 13.1.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к электрическим сетям | | |
| 13.1.3 | Мощность электрической сети, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение | | |
| 13.2 | Газоснабжение: | | |
| 13.2.1 | Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения | | |
| 13.2.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения | | |
| 13.2.3 | Мощность сетей газораспределения, к которым подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение | | |
| 13.3 | Водоснабжение: | | |
| 13.3.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоснабжения | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.3.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения | | |
| 13.4 | Теплоснабжение: | | |
| 13.4.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения | | |
| 13.4.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе теплоснабжения | | |
| 13.5 | Водоотведение: | | |
| 13.5.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения | | |

_____
(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.5.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения | | |
| 14 | Удаленность земельного участка от ближайшего водного объекта (в метрах), его тип и наименование | | |
| 15 | Удаленность земельного участка от ближайшей рекреационной зоны (в метрах), ее тип и наименование | | |
| 16 | Удаленность земельного участка от железных дорог (в метрах) | | |
| 17 | Удаленность земельного участка от железнодорожных вокзалов/станций (в метрах) | | |
| 18 | Удаленность земельного участка от зоны разработки полезных ископаемых, зон с особыми условиями использования территорий (в метрах) | | |
| 19 | Вид сельскохозяйственных угодий | | |
| 20 | Показатели состояния почв земельного участка сельскохозяйственного назначения | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 21 | Наличие недостатков, препятствующих рациональному использованию и охране земель, в том числе вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица, невозможность размещения объектов недвижимости | | |
| 22 | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю<br><br>_____ _____ _____<br>(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) (дата) | | |

_____
(подпись)

Раздел 3

Характеристики объекта недвижимости (для здания, помещения, сооружения, объекта незавершенного строительства, машино-места)

| N п/п | Наименование характеристики | Значение (описание) характеристики (если значение (описание) не заявляется, соответствующие ему пункты не заполняются) | Порядковый номер документа (копии документа)/материала, подтверждающего значение (описание) характеристики, содержащейся в декларации, в соответствии с разделом 4 декларации |
|---|---|---|---|
| 1 | Вид объекта недвижимости | | |
| 2 | Адрес или описание местоположения (при отсутствии присвоенного адреса) объекта недвижимости | | |
| 3 | Площадь, кв. м | | |
| 4 | Тип и значение основной характеристики сооружения (протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки объекта недвижимости) | | |
| 5 | Степень готовности объекта незавершенного строительства (в процентах) | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | Тип и проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства (протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, площадь застройки, объем, высота) | | |
| 7 | Проектируемое назначение здания, сооружения, строительство которых не завершено, для объектов незавершенного строительства | | |
| 8 | Количество этажей для здания, сооружения (при наличии этажности), в том числе: | | |
| 8.1 | подземный этаж | | |

_____
(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8.2 | технический этаж | | |
| 8.3 | мансардный этаж | | |
| 8.4 | иные типы этажей | | |
| 9 | Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение или машино-место | | |
| 10 | Серия многоквартирного дома | | |
| 11 | Материал наружных стен | | |
| 12 | Материал основных несущих конструкций, перекрытий | | |
| 13 | Материал кровли | | |
| 14 | Год ввода в эксплуатацию объекта недвижимости после завершения строительства либо год завершения строительства, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается (для здания и сооружения) | | |
| 15 | Дата окончания проведения капитального ремонта | | |
| 16 | Дата окончания проведения | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | реконструкции | | |
| 17 | Вид жилого помещения | | |
| 18 | Вид или виды разрешенного использования | | |
| 19 | Наименование | | |
| 20 | Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | | |
| 21 | Процент физического износа | | |
| 22 | Сведения о признании объекта недвижимости ветхим или аварийным, наличие признаков аварийности | | |

_____
(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23 | Описание инженерных коммуникаций, в том числе их удаленность (в метрах) от объекта недвижимости. Если инженерные коммуникации отсутствуют, указывается расстояние объекта недвижимости до магистральных инженерных коммуникаций (в метрах), а также возможность или невозможность подключения к ним | | |
| 23.1 | Электроснабжение: | | |
| 23.1.1 | Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям | | |
| 23.1.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения | | |
| 23.1.3 | Мощность электрической сети, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение | | |
| 23.2 | Газоснабжение: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23.2.1 | Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения | | |
| 23.2.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения | | |
| 23.2.3 | Мощность сетей газораспределения, к которым подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение | | |
| 23.3 | Водоснабжение: | | |
| 23.3.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоснабжения | | |
| 23.3.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения | | |
| 23.4 | Теплоснабжение: | | |
| 23.4.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения | | |

_____
(подпись)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23.4.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе теплоснабжения | | |
| 23.5 | Водоотведение: | | |
| 23.5.1 | Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения | | |
| 23.5.2 | Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения | | |
| 24 | Иные характеристики объекта недвижимости | | |
| 25 | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю<br><br>_____ _____ _____<br>(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) (дата) | | |

Раздел 4

Реестр документов (копий документов) и материалов, прилагаемых к декларации

| N п/п | Наименование и реквизиты (при наличии) документов (копий документов) и материалов, прилагаемых к декларации |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю<br><br>_____ _____ _____<br>(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) (дата) |

_____
(подпись)